Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

MINISTERE DE L'AGRICULTURE ET DE LA PECHE

Direction générale de la forêt et des affaires rurales **Sous-direction :** des exploitations agricoles **Bureau :** statuts et structures **78, rue de Varenne** **75732 PARIS 07 SP** **Suivi par :** Elisabeth ROBIN **Tél :** 01-49-55-57-16 **Fax :** 01-49-55-48-24	**CIRCULAIRE** **DGFAR/SDEA/C2007-5044** **Date: 09 juillet 2007**

Date de mise en application : immédiate

Le ministre de l'agriculture et de la pêche

A

Mesdames et Messieurs les directeurs régionaux
de l'agriculture et de la forêt

Nombre d'annexes : 1

Objet : financement des opérations des SAFER pour l'année 2007.

Bases juridiques :

Arrêté du 10 mai 2001 modifiant l'arrêté du 27 juin 1990 relatif au financement des opérations des sociétés d'aménagement foncier et d'établissement rural agréées qui exercent leur activité en métropole.

Résumé : Précision sur les modalités d'attribution du concours de l'Etat aux SAFER métropolitaines et détermination du calendrier arrêté pour la transmission des dossiers éligibles au titre de la campagne 2007.

Mots-clés : SAFER, financement.

DESTINATAIRES	
Pour exécution : Mesdames et Messieurs les directeurs régionaux de l'agriculture et de la forêt Monsieur le directeur général du CNASEA	Pour information : Monsieur le directeur général de la FNSAFER

La présente circulaire a pour objet de préciser les dispositions applicables au financement des SAFER au titre de l'exercice 2007. Depuis la fin des financements liés à la mesure k du PDRN pour la période 2000-2006, les dispositions relatives aux subventions dont peuvent bénéficier les SAFER de métropole sur les crédits du ministère de l'agriculture sont actuellement définies par l'arrêté du 10 mai 2001 relatif au financement des opérations des sociétés d'aménagement foncier et d'établissement rural.

Pour l'exercice en cours, pourront ainsi être pris en compte :

- Les installations (et réinstallations) réalisées après l'acte de cession qui ont lieu entre le 1er juin 2006 et le 31 mai 2007, et les installations réalisées avant l'acte de cession, quand ce dernier a été établi entre le 1er juin 2006 et le 31 mai 2007,
- les aménagements parcellaires et les aménagements parcellaires dans des sites à intérêt environnemental reconnu, opérés entre le 1er juin 2006 et le 31 mai 2007.

Ces opérations seront comptabilisées dans la limite des crédits budgétaires disponibles pour l'exercice 2007, selon la clé de répartition suivante : installation : 6,8 ; aménagement parcellaire : 1 ; aménagement environnemental : 0,5.

Pour l'appréciation des opérations finançables, les critères d'éligibilité définis par les circulaires de 2004, 2005 et 2006 pour les opérations éligibles dans le cadre de la mesure k du PDRN sont globalement repris. Toutefois, j'appelle votre attention sur le fait qu'en matière d'aménagements parcellaires et compte tenu de la rédaction de l'article 2 de l'arrêté précité, les opérations prises en compte portent sur des exploitations au plus égales à une unité de référence avant agrandissement par la SAFER.

Dispositif et calendrier

1. Les SAFER doivent faire parvenir aux DRAF les dossiers d'opérations, par catégories, récapitulés dans le tableau EXCEL actualisé et avec les justificatifs nécessaires jusqu'au 31 juillet 2007, au plus tard.

2. Les DRAF s'assurent du caractère finançable des opérations présentées et font remonter au ministère de l'agriculture/DGFAR le nombre d'opérations finançables sous forme de tableau récapitulatif pour le 25 août.

3. Le ministère de l'agriculture détermine, en fonction du total de ces opérations, la valeur du montant à affecter à chacune des trois catégories finançables ("valeur du point"), et l'indique aux DRAF.

4. Les DRAF communiquent ce montant à chacune des SAFER. Sur cette base, celles-ci établissent alors leur demande de financement qu'elles transmettent à la DRAF. La DRAF procède à l'instruction de la demande et en communique le résultat selon des modalités qui vous seront précisées prochainement avec l'envoi des formulaires 2007.

5. Une copie des décisions préfectorales d'octroi d'aide sera adressée au CNASEA dès signature pour mise en paiement de l'aide.

Le Directeur Général de la Forêt
et des Affaires Rurales

Alain MOULINIER

I . Installations

Définition des opérations finançables :

Sont à retenir les installations, aidées ou non, et les réinstallations (sous réserve que l'exploitant ait cédé ou abandonné son exploitation précédente), à titre exclusif ou en pluri-activité, et réalisées avec attribution de fonds agricoles (terres et/ou bâtiments) par la SAFER. Ces opérations peuvent être réalisées par revente, substitution ou transfert de bail, dont baux emphytéotiques. Il est précisé, que les installations par cession de baux emphytéotiques constituent clairement des opérations éligibles, par référence à l'acte individuel de cession partielle de bail reçu par chaque attributaire. Cet acte, ou ces actes individuels de cession partielle en cas d'installations simultanées, doivent être obligatoirement joints à l'attestation notariée (cas où ces opérations auraient été formalisées par un acte notarié global), cf. fiche IV. pièces justificatives.

Les terrains mis à disposition dans le cadre de conventions d'occupation précaire ne constituent pas des cessions finançables. Le bail SAFER dans le cadre de CMD pourra être pris en compte dans le seul cas d'installations donnant lieu à DJA.

Les opérations doivent porter sur des exploitations dont la superficie doit être inférieure ou au plus égale à deux unités de référence après cession SAFER, Dans le cas d'installations d'agriculteurs bénéficiant de la dotation d'installation aux jeunes agriculteurs, il peut être considéré, comme précédemment, que ces opérations peuvent être prises en compte même si la superficie finale de l'exploitation est supérieure à 2 UR.

La cession est opérée :

- soit directement au profit d'un agriculteur exploitant affilié à la MSA.
- soit à un bailleur louant ses terres à un exploitant s'installant en fermage
- soit, enfin, dans le cadre d'une société intégrant un nouvel associé exploitant.

1er cas **.** Cession à un agriculteur devenant exploitant : l'attributaire réalisant ainsi son installation devra justifier du statut de chef d'exploitation par affiliation à la MSA en sa qualité d'exploitant (à titre principal ou secondaire). Cette installation effective, ou la date d'octroi de la DJA par la CDOA, doit être intervenue dans le délai de 18 mois suivant la signature de l'acte notarié de revente ou de substitution, ou de l'acte de location.

La date d'affiliation de l'agriculteur à la MSA en tant qu'exploitant agricole peut précéder celle de la cession du bien par la SAFER sans que ce délai puisse excéder un an. L'affiliation peut évidemment être antérieure si l'agriculteur installé était immatriculé à la MSA en tant qu'aide familial ou salarié agricole. Si le statut d'exploitant est acquis depuis plus d'un an par l'attributaire, l'opération ne pourra être éligible que dans le cadre des "aménagements parcellaires", cf. fiche suivante.

2ème cas **.** Cession à un bailleur ou à une société : installation effective de l'agriculteur ayant reçu l'accord des instances de la SAFER en qualité de fermier ou d'associé. Le preneur seul ou l'associé exploitant (et non le propriétaire bailleur) devront justifier de leur statut de chef d'exploitation par affiliation à la MSA. L'acte de cession doit être assorti, au cas précis, de l'engagement du propriétaire de donner le bien en location par un bail écrit (passé sous statut du fermage), voir fiche IV pièces justificatives et, en annexe, un exemple d'attestation à établir par le Directeur de la SAFER.

Lorsqu'il ne s'agit pas d'une première installation, l'agriculteur doit avoir cessé toute activité sur sa précédente exploitation lors de sa nouvelle installation.

- Les installations multiples en GAEC et en EARL peuvent être décomptées comme autant d'opérations distinctes qu'il y a eu d'actes, dans la mesure toutefois où les bénéficiaires membres de ces sociétés ont individuellement obtenu la DJA.

Critères de superficie minimum des cessions prises en compte :

Les opérations pour être finançables doivent répondre aux conditions suivantes :

- surface cédée au moins égale à 3 ha de foncier, ou comportant un ou des bâtiments essentiels au fonctionnement de l'exploitation (siège d'exploitation, par exemple), cf. article L. 331-2-2° du code rural. Dans le cas de bâtiments hors-sol, on pourra retenir les coefficients d'équivalence de ces surfaces.

- installation de l'agriculteur sur une superficie minimum supérieure à ½ SMI

- la surface à prendre en compte pour les 2 points qui précèdent est la surface pondérée au vu du schéma départemental des structures agricoles (coefficients de spécialisation des SMI) rapportée à l'UR départementale. A défaut de coefficients de pondération, le seuil départemental s'applique en l'état.

- en cas d'installations en GAEC ou en EARL, les critères de surface sont à apprécier en divisant la surface (SAU pondérée, coefficients d'équivalence) exploitée en commun par le nombre d'associés exploitants (au sens de l'article L. 411-59 du code rural). Cette transparence ne peut pas jouer pour les autres types de sociétés où c'est la SAU de l'exploitation sociétaire qui est globalement prise en compte.

II. Aménagements parcellaires

Définition des opérations finançables : Les attributions par la SAFER de fonds agricoles (foncier agricole, pouvant comporter ou supporter le cas échéant un bâtiment d'exploitation), ou forestiers, par revente, échange en propriété ou en location, substitution ou transfert de bail, dont baux emphytéotiques, permettant de conforter et de restructurer des exploitations, ou des propriétés agricoles et/ou forestières données à bail, d'une superficie de départ n'excédant pas une unité de référence.

Ces opérations s'apprécient au vu de l'attestation établie par le notaire stipulant le nom du cessionnaire, la surface totale cédée et le prix de rétrocession, que les cessions aient bénéficié à des exploitants personnes physiques ou morales (1), ou à des propriétaires bailleurs non exploitants.

Conditions d'éligibilité :

1. Sont prises en compte les rétrocessions dont les bénéficiaires sont des exploitants, ou des propriétaires forestiers, disposant avant l'attribution de la SAFER d'une superficie n'excédant pas une unité de référence, ou des propriétaires (apporteur de capitaux personnes physiques ou personnes morales, ou collectivités) donnant à bail, dès lors que le fermier n'exploite pas avant cession plus d'une UR.

Comme en matière d'installations, la surface à prendre en compte est une surface pondérée au vu du schéma départemental des structures agricoles (coefficients de spécialisation des SMI). Celle-ci est à rapporter à l'UR départementale. Une même exploitation peut bénéficier dans le temps de plusieurs aménagements parcellaires successifs dès lors qu'elle est restée avant les interventions de la SAFER en deçà du plafond de superficie d'une UR.

2. Les cessions à des petits exploitants acquittant des cotisations de solidarité conformément à l'art. L. 731-23 du code rural et aux dispositions du décret du 29 octobre 2003 peuvent être éligibles dès lors qu'il ne s'agit pas de retraités et que la cession de la SAFER leur permet de disposer d'une superficie supérieure à 1/ 8° de SMI. Les cessions à des cotisants solidaires ne répondant pas à ces critères sont à exclure lors de l'instruction des dossiers.

3. Si la personne morale bénéficiaire est une collectivité territoriale (par ex. commune), la cession pour être éligible doit viser au maintien de l'activité agricole, ou agro-sylvo-pastorale, les terres étant données à bail à un exploitant agricole. En tout état de cause, toute cession opérée à des fins d'aménagements et a fortiori d'équipements extra-agricoles est à exclure.

4. La parcelle ou le bien cédé ne doivent pas nécessairement être contigus à l'exploitation bénéficiaire de l'opération.

5. les opérations d'aménagement foncier forestier sont finançables dans le cadre des aménagements parcellaires. Tous les dossiers des cessions opérées par les SAFER à des fins d'aménagements fonciers forestiers peuvent être pris en compte sous réserve du respect du seuil d'une UR prévu d'une façon générale pour cette mesure. L'unité de référence par petite région étant définie dans chaque département pour les exploitations agricoles, on appliquera par analogie la valeur de l'UR correspondante aux aménagements parcellaires forestiers (éventuellement valeur "pondérée" si les parcelles cédées sont situées à cheval sur deux petites régions avec des UR différentes). Dès lors que les superficies forestières, cédées ou déjà exploitées, ne figurent pas sur des relevés MSA, les relevés cadastraux tiendront lieu de justificatifs de ces opérations. Les points 2 et 3 qui précèdent ne sont pas applicables à ces aménagements fonciers forestiers.

Conditions de valeur du bien cédé : Ne sont éligibles que les opérations pour lesquelles le montant du bien cédé (foncier seul) est inférieur ou égal à 21 343 euros (prix principal d'acquisition). Cette valeur exclut les frais notariés d'acquisition. Pour des cessions par échange, avec versement d'une soulte par l'attributaire ou par la SAFER, la valeur de cette soulte doit être rapportée au plafond de 21 343 € . Le montant de ces soultes doit pouvoir être vérifié au vu des procès-verbaux de remembrement ou des actes notariés d'échange.

Plafond de surface et justificatifs : Les attestations établies par la MSA précisent normalement la SAU/SAUP (2) de l'attributaire avant transfert SAFER. Néanmoins, il peut y avoir des cas où la superficie indiquée dans l'attestation prendra en compte *de facto* la cession de la SAFER, par ex. terrains déjà exploités en location précaire (COPP) par l'attributaire.

Pour les agriculteurs en GAEC, la notion de surface s'apprécie comme en matière d'installation, voir fiche 1, dernier alinéa.

III. Aménagements parcellaires dans des sites à intérêt environnemental reconnu

Définition des opérations finançables: les attributions par la SAFER de biens ruraux ou fonds agricoles, par revente, échange en propriété ou en location, substitution ou transfert de bail, s'inscrivant dans des périmètres et zones à enjeu environnemental fort précisés en annexe page suivante (liste à caractère limitatif).

Fait générateur de l'aide : signature de l'acte notarié constatant le transfert du bien à des fins de protection de l'environnement.

Conditions d'éligibilité :

- Cession à une collectivité de droit public ou privé (collectivité locale, établissement public, conservatoire régional des espaces naturels…*)* ou à un particulier personne physique tenu par des engagements spécifiques, conformes aux dispositions d'un cahier des charges particulier au périmètre (périmètres de captage) et/ou d'un cahier des charges type qui sera défini pour préciser l'objectif poursuivi pour la gestion ultérieure du bien. Si la rétrocession s'opère au profit d'une collectivité, la destination du bien cédé peut être paysagère ou environnementale sans mise en valeur agricole (à la différence des opérations relevant des aménagements parcellaires proprement dits impliquant une utilisation de nature agricole).

- Les tableaux de demandes de financement propres à cette mesure permettent de faire figurer pour chaque opération l'indication de la zone réglementée, périmètre de captage etc…à l'intérieur desquels s'inscrivent les biens cédés. Pour l'instruction des dossiers relatifs aux espaces délimités par des collectivités et en vue des contrôles ultérieurs, une copie des conventions signées avec celles-ci devra être jointe.

Annexe fiche 3 Liste des zones à enjeu environnemental fort

1- Zones du réseau Natura 2000 : zone de protection spéciale et zone spéciale de conservation

2- Zone d'intervention du conservatoire national du littoral

3- Zone humide d'importance internationale particulièrement comme habitat des oiseaux d'eau

4- Zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique

5- Périmètre de protection d'un captage d'eau

6- Zones des espaces naturels sensibles, cf. art. L. 142-1 du code de l'urbanisme

7- Espaces délimités par les directives de protection et de mise en valeur des paysages

8- Réserve biologique forestière

9- Forêt de protection

10- Espace boisé classé

11- Espaces délimités par la protection des boisements linéaires, et plantations d'alignement

12- Espaces délimités par la lutte contre les ruissellements et les inondations dans le cadre d'une convention avec une collectivité

13- Espaces délimités dans les plans de prévention des risques naturels prévisibles

14- Réserve naturelle

15- Réserve naturelle volontaire

16- Zones définies par les arrêtés préfectoraux de biotope

17- Les réserves de chasse et de faune sauvage

18- Site classé ou inscrit (cf. loi du 31 décembre 1913 modifiée sur les monuments historiques et décret du 18 mars 1924 modifié)

19- Zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager

20- Zone d'application d'une mesure agro-environnementale, dans la mesure où elle fait l'objet d'un zonage spécifique.

21- Périmètres régionaux d'intervention foncière approuvés par le conseil régional en vue de la protection des milieux naturels.

IV. Instruction des demandes de financement des SAFER

1. L'instruction administrative des dossiers est assurée par la DRAF

Une vérification de la conformité des opérations présentées par les SAFER pour financement doit être réalisée au point de vue du respect des dates dans lesquelles doivent s'inscrire les actes de cessions pour 2007 ainsi que des critères propres aux trois catégories d'opérations. Il est à regarder enfin que les opérations ne doivent pas avoir été financées au titre d'une année antérieure.

L'appréciation de la conformité des dossiers d'opération aux critères définis pour chaque catégorie d'intervention s'opère à partir des pièces justificatives devant être fournies par la SAFER :

► Pour toutes les opérations :

- attestation notariée de cession ou de substitution, comportant le nom du cessionnaire, la surface totale cédée, la désignation cadastrale, ou à défaut, la copie de la désignation cadastrale figurant dans l'acte, et le montant total, cf. annexes.
- En cas d'intermédiation locative ou si le bien est cédé à un apporteur de capitaux : attestation établie par le Directeur général de la SAFER comportant la date du bail et les noms, prénoms et adresse du fermier

► Pour la vérification des seuils plafonds de 1 ou 2 UR :

- attestation de la caisse de MSA, authentifiée par signature et cachet, précisant, selon le cas, la SAU *[P*] d'installation, la SAU *[P]* exploitée avant ou après transfert SAFER, pour les aménagements parcellaires. Pour les petits exploitants acquittant des cotisations de solidarité, cette attestation doit permettre d'apprécier que l'attributaire répond bien aux critères de l'art. 1er du décret du 29 octobre 2003. En l'absence d'attestation de la caisse de MSA, le respect des plafond d'1 ou 2 UR peut être vérifié à partir de la déclaration PAC de l'attributaire.
- attestation établie par le Directeur général de la SAFER indiquant la SAUP et le rapport SAUP sur UR après cession SAFER, si l'attestation de la MSA ne comporte pas cette information.

► Pour les installations :

- attestation de la caisse de MSA indiquant le nombre d'associés exploitants en cas de GAEC.
- copie de la décision d'octroi de la DJA, le cas échéant.
- pour les installations d'agriculteurs en société, la SAFER devra pouvoir fournir si besoin est une copie de l'acte de cession de parts ou d'augmentation de capital, ou du procès-verbal de l'AGO ayant agréé un nouvel associé.
- attestation établie par le Directeur général de la SAFER indiquant que les bâtiments cédés revêtent un caractère essentiel pour l'exploitation de l'agriculteur installé, cf. fiche I, si la cession porte exclusivement sur des bâtiments.

► pour les aménagements parcellaires :

- prix principal d'acquisition du fonds rétrocédé, cf. attestation notariée ou extrait de la matrice cadastrale communale justifiant de la superficie de la propriété avant transfert (cas des aménagements parcellaires si le cessionnaire est propriétaire non exploitant) ou de la superficie des parcelles boisées non enregistrées à la MSA, dans le cas des aménagements parcellaires sylvicoles.

L’appréciation de la conformité est réalisée, matériellement, sur la partie contrôle des trois tableaux EXCEL par opération, dont la partie gauche aura été préalablement remplie par la SAFER.

Ces vérifications ont notamment pour objet de s’assurer de la présence au dossier des pièces nécessaires pour s'assurer notamment du respect des plafonds de surfaces définis par l'arrêté du 10 mai 2001, et de leur conformité.

Si un dossier d'opération est incomplet, la DRAF réclame à la SAFER les compléments nécessaires pour sa vérification. Il est de la responsabilité de chaque SAFER de ne présenter que des dossiers conformes et complets. Tout dossier non conforme aux dispositions de l'arrêté du 10 mai 2001 et de la présente circulaire sera écarté par la DRAF du tableau EXCEL.

2. La SAFER établit une demande de financement

La SAFER transmets à la DRAF une demande, à l’aide du formulaire adapté à cet effet, accompagnée :

- d’un imprimé K bis à jour (copie)
- d’un RIB de la SAFER

ANNEXES

. demande d'octroi de l'aide *(à adapter, sera transmise plus tard)*
. décision d'octroi d'aide *(à adapter, sera transmise plus tard)*

- attestation du directeur général de la SAFER en cas d'installation
- attestation notariée de rétrocession ou d'échange
- attestation notariée de substitution
- attestation sur l'honneur de l'attributaire installé sur une nouvelle exploitation (sans changement par rapport à 2006).
- attestation du directeur général de la SAFER en cas d'aménagement parcellaire

[Papier entête SAFER]

ATTESTATION DU DIRECTEUR GENERAL DE LA SAFER

INSTALLATION

N° d'opération SAFER : _____
Je, soussigné _____, Directeur général délégué de la SAFER
_____, atteste que
- le bien cédé, ci-dessus référencé, est
. exploité directement par le cessionnaire *(si non rayer la ligne)*
. donné à bail (cas d'apporteur de capitaux, ou d'intermédiation locative)
à Madame/Monsieur (nom, prénom) _____
domicilié à _____
par bail rural **(1)** _____, par le(s) cessionnaire(s) *(si non rayer le paragraphe)*

- la SAUP de l'exploitation**(2)** de Madame/Monsieur (nom, prénom)
_____
domicilié à _____

est de _____

et le rapport SAUP/UR est de _____

ou que Madame/Monsieur (nom, prénom) _____

domicilié à _____

a bénéficié de la DJA

- le (ou les) bâtiment(s), situé(s) sur la commune de _____, faisant partie de la cession est (sont) essentiel(s) au bon fonctionnement de l'exploitation (*cas des cessions inférieures à 3 ha SAUP*)

- l'opération n'a pas fait l'objet de cofinancement européen au titre de la mesure k lors des campagnes précédentes.

Fait à :

le

Signature et cachet de la SAFER

(1) Indiquer la date d'effet du bail
(2) ou de sa quote-part en cas d'installation en GAEC

ATTESTATION DE NOUVELLE INSTALLATION

ABANDON DE L'EXPLOITATION DES BIENS ANTERIEURS

Numéro d'opération SAFER : _____

Je, soussigné _____ attributaire de la SAFER

_____ atteste et certifie sur l'honneur abandonner l'exploitation

effective de l'intégralité des biens que j'exploitais antérieurement.

En effet, à la date du _____ j'ai renoncé aux différents droits qui me donnaient la jouissance de l'exploitation de _____ ha dont le siège était à _____

_____.

Certifie sur l'honneur

Fait à _____

Le _____

ATTESTATION DE RÉTROCESSION OU D'ÉCHANGE

Référence :

Je soussigné, Maître……Notaire à …….

certifie et atteste que suivant acte en mon étude du …../……..

la SAFER…….
a rétrocédé à Madame, Monsieur :……..

les biens décrits ci-dessous, et ce moyennant le prix de :……. euros TTC.

DESIGNATION CADASTRALE DE L'IMMEUBLE

[Numéro d'acquisition]	[Vendeur]	Commune :	Section cadastrale :	Numéro de parcelle :	Surface :	[Nature cadastrale}
				Total		

En foi de quoi, j'ai délivré la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit.

Signé le : « **date** »

CACHET ET SIGNATURE (Notaire)

(1) ou copie jointe de la désignation cadastrale figurant dans l'acte notarié.

ATTESTATION DE SUBSTITUTION

Référence :

Je soussigné, Maître…… Notaire à ……..

certifie et atteste que suivant acte en mon étude du …../……..

la SAFER…….

est intervenue à l'acte en vue de la réalisation de la substitution entre

Madame, Monsieur … … … … … … … … … … ,vendeurs
et Madame, Monsieur … … … … … … … … … … ,acquéreurs

Pour les biens décrits ci-dessous, et ce moyennant le prix de : …… euros TTC.

DESIGNATION CADASTRALE DE L'IMMEUBLE :

Commune	Section cadastrale	Numéro de parcelle	Surface	[Nature cadastrale]
		TOTAL :		

En foi de quoi, j'ai délivré la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit.

Signé le : « **date** »

CACHET ET SIGNATURE (Notaire)

(1) ou copie jointe de la désignation cadastrale figurant dans l'acte notarié.

[Papier entête SAFER]

ATTESTATION DU DIRECTEUR GENERAL DE LA SAFER

AMENAGEMENT PARCELLAIRE

N° d'opération SAFER : _____

Je, soussigné _____, Directeur général délégué de la SAFER

_____, atteste que

- le bien cédé, ci-dessus référencé, est

. exploité directement par le cessionnaire *(si non rayer la ligne)*

. loué (cas d'apporteur de capitaux, ou d'intermédiation locative)

à Madame/Monsieur (nom, prénom) _____ domicilié à

_____ par bail rural(3)

_____, par le(s) cessionnaire(s) (*si non rayer le paragraphe)*

- la SAUP de l'exploitation(4) (avant *cession de la SAFER*) du cessionnaire ou du locataire

est de _____ et le rapport SAUP/UR est de _____

- le prix principal d'acquisition du bien cédé est de _____ euros.

- l'opération n'a pas fait l'objet de cofinancement européen au titre de la mesure k lors des campagnes précédentes.

Fait à :

le

Signature

et cachet de la SAFER

(3) Indiquer la date d'effet du bail

(4) ou de sa quote-part en cas d'installation sociétaire